

繋

TSUNAGU

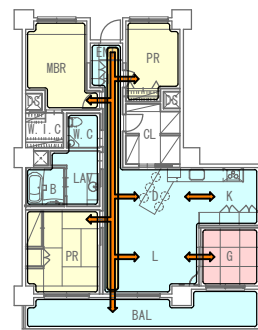
プランで繋ぐ ~リフォームにおける要点

PLANNING-1

繋

ゾーンを
TSUNAGU

一本の廊下を通じてゾーニングを検討する。空調、視線、音の問題を考慮のうえ、廊下とリビングの間には建具を設けない。廊下がリビングまで突き抜けることによって、このプランのコンセプトでもある「繋がり」を確保する。利用時間の長い部屋は南側に配置。客間はリビングの延長とし、キッチンも含めてLDKと一体的に使用する。



PUBLIC PRIVATE FLEXIBLE TSUNAGU

PLANNING-2

繋

将来に
TSUNAGU

母の同居において、将来の母の健康面に配慮する。車いす等の使用も視野に置き、リフォーム後の間取りを大きく変更することなくそれらに対応できるプランを考える。



after PLAN

CONCEPT

繋

家族を
TSUNAGU

集合住宅の間取りは戸建住宅と比べて平面的で、一つの空間を介して各部屋の「繋がり」がなくなりやすい。その各部屋を通じて、「家族を繋ぐ」プランニングを提案していく。そこにはさまざまな要素があり、家族個々の環境やニーズ、現在の状況や今後の生活などに重きを置いて形にしていく。そしてその形がいろいろな役割を持ち、家族の一員となる「住まい」を考える。

CLIENT

繋

ニーズを
TSUNAGU

夫、妻、長男の三人家族で、このリフォームを機に母が同居予定。また、独立している長女が時々泊まりに来る。居住時間の長い母に配慮したプランを希望している。

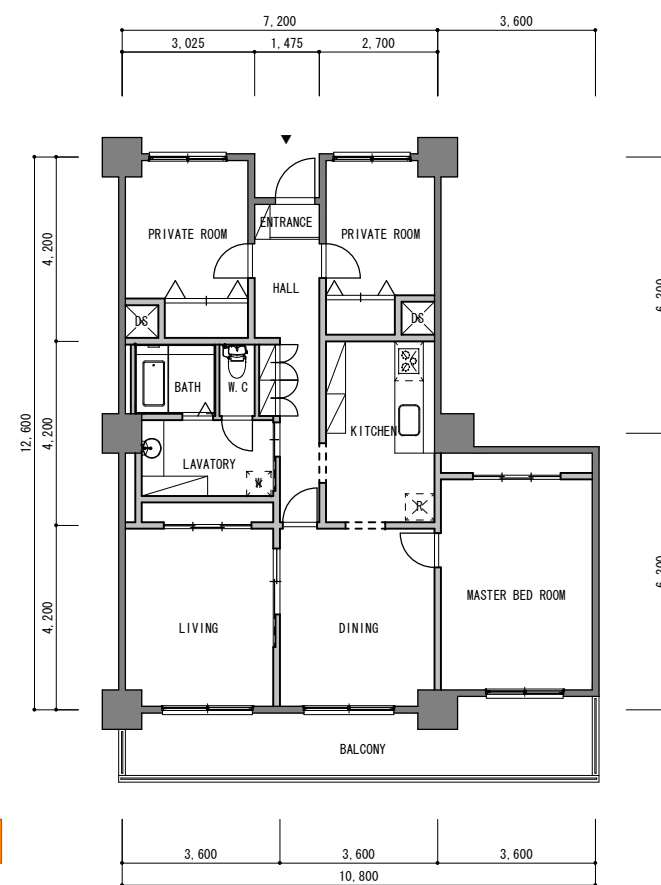
ELEMENT

●仕上・造作

床 /カバ無垢材フローリング（クリア塗装品）
タタミ（和室、ゲストルーム部分）
天然大理石 □300（玄関土間部分）
ウリン無垢材スノコ（クリア塗装品）（バルコニー部分）
巾木 /床同材
壁 /ジョリパッド吹付
珪藻土塗（和室部分）
天井 /壁仕上に準ず（廻り縁なし）
建具 /カバ材練付合板フラッシュ戸（クリア塗装）
家具 /ランバーコア箱組（仕上は建具仕上に準ず）
その他 /カウンター、棚、造作備品

●設備・備品

電気 /間接照明（天井DN部）、スタンド照明、スポットライト
インターホン（カメラ付・火災警報器一体型）、分電盤
スイッチ・コンセント・弱电プレート関係、他
キッチン/製作キッチン（仕上は製作家具に準ず）
レンジフード、ガスコンロ、各備品
浴室 /ユニットバス 1717、給湯ボイラー、各備品
洗面室 /洗面化粧台、各備品
トイレ /シャワートイレ、手洗器、各備品
空調換気/天井埋込エアコン（LDK部分）
マルチエアコン（各居室部分）、換気扇（各室）
窓まわり/ロールスクリーン、フリースクリン（和室部分）
その他 /押入棚、家具内部棚、ステンレスパイプ
人犬カウンター（キッチン）、デザインミラー、他



before PLAN